



Санкт-Петербургский  
информационно-аналитический центр

191040, Санкт-Петербург  
Транспортный переулок, д. 6, литер А, пом. 7Н, 8Н  
Телефон: (812) 764-39-57, (812) 764-23-79

Полные версии информационно-аналитических материалов размещены в государственной информационной системе Санкт-Петербурга "Интегрированная система информационно-аналитического обеспечения деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга" (ИС ИАО): <http://isiao.vpn> (доступно только для зарегистрированных пользователей ИС ИАО)



# Аналитический ВЕСТНИК

№34 | 20.09.2021

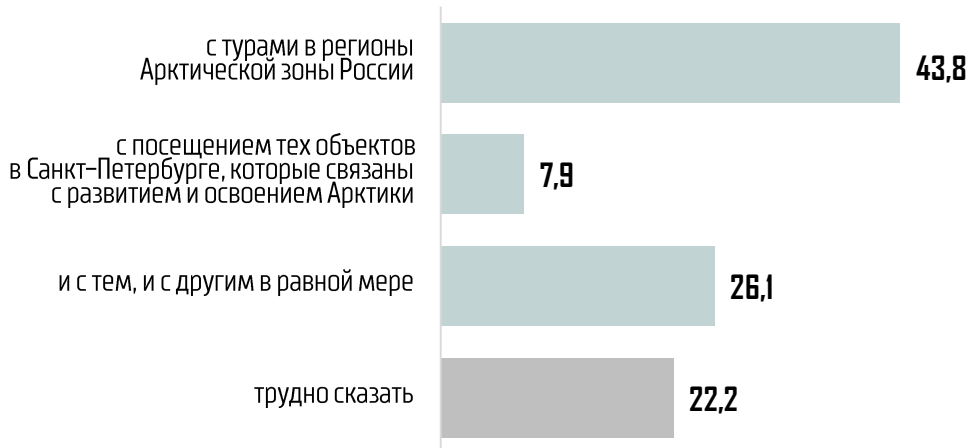
И  
А  
Ц

При использовании материалов  
Аналитического вестника ссылка  
на СПб ГУП «СПб ИАЦ» обязательна.



### «С чем у Вас прежде всего ассоциируется понятие «арктический туризм»?»

% от числа респондентов



Понятие «арктический туризм» у петербуржцев ассоциируется главным образом с турами в регионы Арктической зоны России (отметили 43,8%); лишь 7,9% соотносят его с посещением объектов, связанных с развитием и освоением Арктики, в Санкт-Петербурге.

Доля петербуржцев, посетивших хотя бы один регион Арктической зоны России, составляет 68,7% (самый посещаемый регион – север Карелии). Регионы Арктической зоны России обладают высоким туристским потенциалом: 76,1% горожан высказали желание их посетить. Доли возвратных туристов\* в эти регионы варьируют от 37,9% желающих снова посетить Ненецкий автономный округ до 75% – север Карелии.

Желаемая продолжительность визита в регионы Арктической зоны России зависит от их территориальной доступности: чем дальше от Санкт-Петербурга расположен регион, тем меньше желающих посетить его в рамках короткого тура (1-3 дня): от 7,4% желающих отправиться на север Карелии до 3% – в Якутию.

Петербуржцам, желающим посетить регионы Арктической зоны России, наиболее интересен историко-познавательный туризм. При этом идеальный арктический тур, по мнению респондентов, должен включать посещение природных парков и заповедников (49%) и знакомство с культурой и обычаями коренных народов Севера (47,3%).

### Доля петербуржцев, желающих посетить регионы Арктической зоны России в качестве туриста

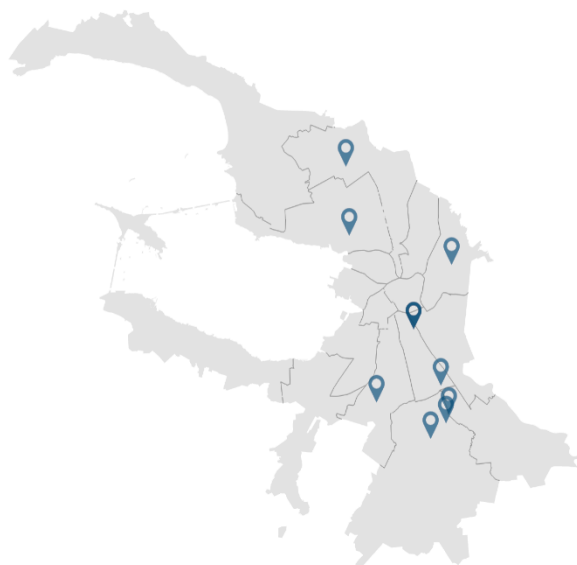


\*Желающие посетить регион, в котором уже бывали ранее.

В январе – июне 2021 года было введено 11 единиц складских объектов, общая площадь которых составила 47,0 тыс. кв. м.

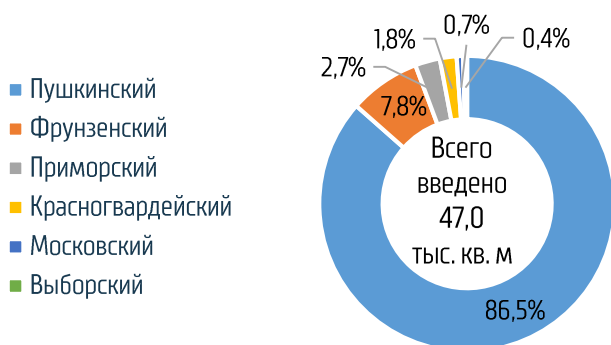
Лидером по вводу складских объектов стал Пушкинский район. Это соответствует общей тенденции последних лет – строить склады в южных районах города, вблизи трасс на Москву.

## География ввода терминально-складской инфраструктуры в январе – июне 2021 года



## Распределение ввода складских площадей по районам, % от общего объёма

в январе – июне 2021 года

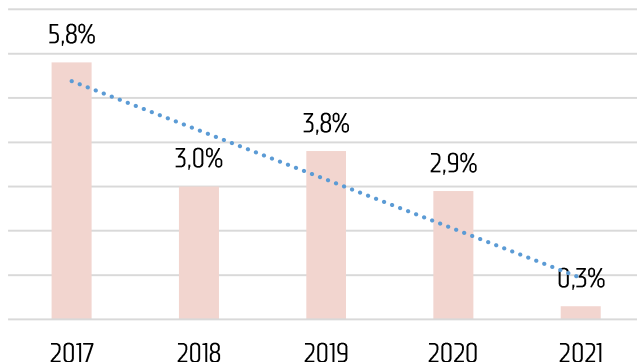


Готовность ряда новых складских проектов, ожидавшихся в этом году, была перенесена на 2022 год из-за дефицита рабочей силы и удорожания строительных материалов.

На конец I полугодия 2021 года уровень вакантности достиг рекордно низкого значения – 0,3% от объёма рынка.

## Доля вакантных складских помещений в январе-июне 2017-2021 гг., %

в январе-июне 2017-2021 гг., %



**+3,1%**



- рост средней цены за аренду складской недвижимости в январе-июне 2021 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года

Несмотря на снижение доли вакантных складских площадей, рост ставки за аренду сдерживается предложением built-to-suit (стройка склада под заказ) в рамках инфляционных ожиданий.



Индустриальный парк «PNK Парк Шушары – 3» обеспечил 75,77% новых складских площадей в I полугодии 2021 года

В II квартале 2021 года ситуация на рынке труда Санкт-Петербурга продолжила стабилизироваться: спрос на рабочую силу значительно вырос, уровень конкуренции снизился, продолжилась тенденция снижения безработицы.

## Уровень участия в рабочей силе

75,7% – в II квартале 2021 года

**+1,4 п.п.** 

74,3 – в II квартале 2020 года

## Уровень занятости

74,0% – в II квартале 2021 года

**+1,7 п.п.** 

72,3% – в II квартале 2020 года

## Уровень регистрируемой безработицы на конец месяца

1,1% – в июне 2021 года

**-1,9 п.п.** 

3,0% – в июне 2020 года

## Потребность в работниках по данным службы занятости на конец месяца, тыс. чел.

49,3 – в июне 2021 года

**+45,0%** 

34,0 – в июне 2020 года

## Численность работников, имевших неполную занятость на конец месяца, тыс. чел.

223,8 – в июне 2021 года

**-50,6** 

274,4 – в июне 2020 года

## Число работников, принятых на дополнительно введенные (созданные) рабочие места, тыс. чел.

12,0 – в июне 2021 года

**+83,7%** 

6,5 – в июне 2020 года

## Номинальная начисленная заработная плата, руб.

73 877 – в январе – июне 2021 года

**+11,4%** 

66 188 – в январе – июне 2020 года

## Реальная заработная плата, %

105,5 – в январе – июне 2021 года

**+4,8 п.п.** 

100,7 – в январе – июне 2020 года

## Просроченная задолженность по заработной плате, тыс. руб.

78,8 – на 01.07.2021

**+28,4%** 

61,4 – на 01.07.2020