



# АНАЛИТИЧЕСКИЙ ВЕСТНИК ИАЦ

+26,4%

прирост объема банковского кредитования экономики  
Санкт-Петербурга  
в январе – сентябре 2020 года  
к аналогичному периоду 2019 года

45,2%

петербуржцев поддерживают идею  
более широкого применения  
на российских выборах электронного голосования

# КРЕДИТОВАНИЕ ЭКОНОМИКИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА В ЯНВАРЕ – СЕНТЯБРЕ 2020 ГОДА

## Сводный объем и динамика показателей кредитования экономики Санкт-Петербурга на 01.10.20, млрд руб.; прирост к 01.10.19



Сводный объем задолженности экономики (юридических и физических лиц) Санкт-Петербурга перед банками на 01.10.20 составил 3,4 млрд руб. (+6,2% к 01.10.19), при этом более двух третей клиентского портфеля (69%) размещено в корпоративные кредиты, объем которых реально не растет (+2,5%), несмотря на высокий темп размещения средств в новые кредиты (+32,1%), в том числе на новых антикризисных условиях.

Более половины (52%) розничного кредитного портфеля сформировано ипотечными жилищными кредитами (ИЖК), где темп прироста задолженности остается высоким (+21,8% против 15,3% по всем кредитам населению) благодаря льготной ипотеке с государственной поддержкой.

Сводный объем кредитования экономики региона за девять месяцев 2020 года достиг 3,7 млрд руб., что на 26,4% выше, чем годом ранее. Большая часть (83%) денежных средств предоставлена юридическим лицам.

Сводный объем привлеченных банками средств клиентов – остатков на счетах организаций экономики, депозитов и вкладов населения на 01.10.20 составляет 4,7 трлн руб. Таким образом, Санкт-Петербург является ресурсным центром российского банковского сектора: объем привлеченных денежных средств клиентов

превышает объем задолженности региональной экономики на 1,3 трлн руб.

За девять месяцев 2020 года число ИЖК, предоставленных жителям Санкт-Петербурга, составило 53,172 тыс. договоров с объемом размещения 178,572 млрд руб. (средний размер кредита — 3,4 млн руб.).

Средневзвешенная ставка по ИЖК в сентябре 2020 года снизилась до 7,31% годовых, а средневзвешенный срок кредитования достиг 224 месяца (18,7 лет). Этим параметрам соответствует платеж по 27,518 тыс. руб. в месяц (против 28,500 тыс. руб. годом ранее). Таким образом, понижение ставки ИЖК за счет новой льготной ипотеки 2020 года сопровождается уменьшением размера платежей и удлинением срока.

Оценка доступности ИЖК может строиться на основе измерения общей площади жилья\*, которую можно приобрести за счет использования ИЖК на среднерыночных условиях. На конец III квартала 2020 года на первичном рынке она составляет 26,2 кв.м (+0,7 кв.м, или +2,7% к III кварталу 2019 года). Основным фактором роста доступности ИЖК остается снижение процентной ставки, пока компенсирующее удорожание квадратного метра площади на первичном рынке жилья.

## Динамика средних параметров ИЖК по договорам в рублях (площадь круга соответствует платежу, тыс.руб.)



## Параметры доступности ипотечного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге

Дата	Средний платеж*, тыс. руб.	Средняя ставка, % годовых	Средний срок, лет	Цена 1 м <sup>2</sup> на первичном рынке, тыс. руб.	Площадь жилья*, которую можно купить на среднерыночных условиях ИЖК, м <sup>2</sup>
01.10.20	27,518	7,310	18,7	128,091	26,2 ▲ +2,7%
01.01.20	27,948	8,830	18,1	120,600	25,1
01.10.19	28,500	9,590	18,4	115,686	25,5

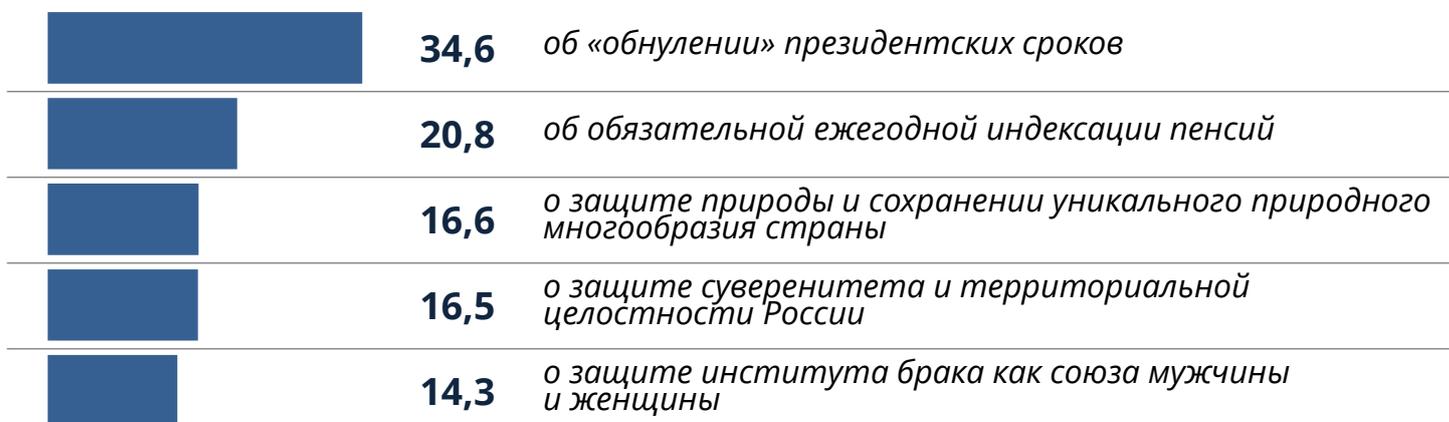
\* Расчет СПб ИАЦ на основе среднерыночных параметров в Санкт-Петербурге по данным Банка России.

# ПЕТЕРБУРЖЦЫ О КОНСТИТУЦИОННОЙ РЕФОРМЕ (июнь 2020 года)

## РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОТВЕТОВ НА ВОПРОС:

«СКАЖИТЕ, ПОЖАЛУЙСТА, КАКИЕ ПОПРАВКИ В КОНСТИТУЦИЮ  
РОССИИ, ВЫНОСИМЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ, ВЫ ЗНАЕТЕ?»

ВОПРОС ОТКРЫТЫЙ, РЕСПОНДЕНТЫ САМИ ФОРМУЛИРОВАЛИ ОТВЕТЫ (НЕ БОЛЕЕ ТРЕХ)  
% ОТ ЧИСЛА РЕСПОНДЕНТОВ\*



\* На графике приведены поправки, которые назвали более 10% петербуржцев. Сумма превышает 100%, т.к. респонденты могли выбрать несколько вариантов ответа.

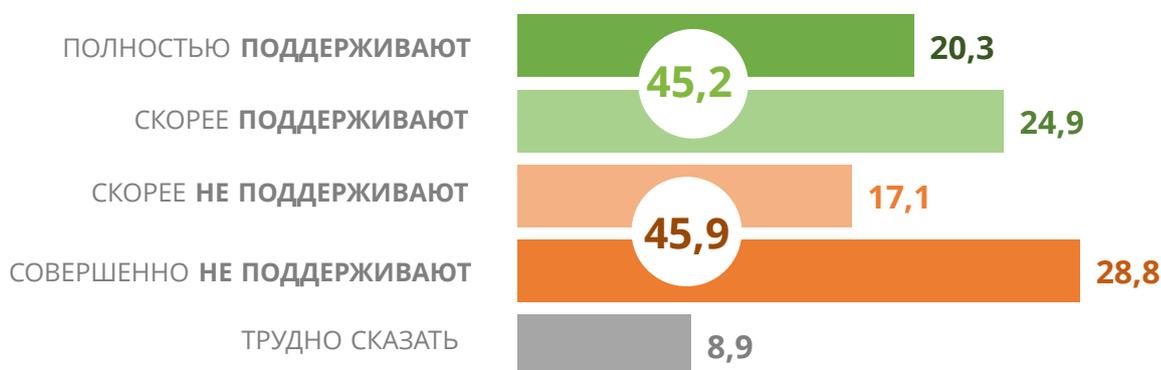
В ходе опроса, проведенного в середине июня накануне общероссийского голосования по конституционной реформе, петербуржцам было предложено самим назвать поправки в Конституцию России, о которых они знают. Треть (34,6%) горожан указали на поправку об «обнулении» президентских сроков, принятие которой позволяет В.Путину в 2024 году снова участвовать в президентских выборах.

В полтора раза меньше (20,8%) тех, кто назвал конституционную поправку об обязательной ежегодной индексации пенсий. На третьем по упоминаемости месте поправки о защите природы и сохранении уникального природного многообразия страны (16,6%), о защите суверенитета и территориальной целостности России (16,5%) и о защите института брака как союза мужчины и женщины (14,3%).

## РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОТВЕТОВ НА ВОПРОС

ОБ ОТНОШЕНИИ ПЕТЕРБУРЖЦЕВ К ИДЕЕ БОЛЕЕ ШИРОКОГО ПРИМЕНЕНИЯ  
НА РОССИЙСКИХ ВЫБОРАХ ЭЛЕКТРОННОГО ГОЛОСОВАНИЯ

% ОТ ЧИСЛА РЕСПОНДЕНТОВ



По вопросу об отношении к электронному голосованию, которое в ходе общероссийского голосования использовалось в Москве и Нижегородской области, мнения горожан разделились: тех, кто приветствовал бы более широкое его применение на российских выборах,

и кто против – поровну (45,2% и 45,9%), однако при этом настроенных в отношении электронного голосования резко негативно больше, чем настроенных полностью позитивно (28,8% против 20,3%).

# ИС ИАО

## Вехи истории проекта

1999

по заказу Управления телекоммуникационного и информационного обеспечения Канцелярии Губернатора Санкт-Петербурга разработан системный проект ИС ИАО

2004

ИС ИАО принята в опытную эксплуатацию

2012

зарегистрирован патент в Государственном реестре изобретений Российской Федерации на изобретение № 2439684

2014

утверждено Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2014 №279 «О государственной информационной системе Санкт-Петербурга “Интегрированная система информационно-аналитического обеспечения деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга”»

2017

постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2017 №678 утвержден порядок взаимодействия ИОГВ Санкт-Петербурга при организации деятельности по проведению мониторинга общественного мнения на средствах ИС ИАО

2018

проводится мониторинг значений общих и индивидуальных ключевых показателей результативности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.01.2018 № 4 «Об утверждении Порядка оценки деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга»

## Возможности системы



Мониторинг социально-экономических процессов



Аналитика и прогнозы



Мониторинг общественного мнения



Мониторинг социальных сетей и СМИ



Интеллектуальные отчеты



Инфопанели



191040, Санкт-Петербург  
Транспортный переулок, д. 6, литер А, пом. 7Н, 8Н  
Web: [www.iac.spb.ru](http://www.iac.spb.ru)  
E-mail: [secretar@iac.spb.ru](mailto:secretar@iac.spb.ru)  
Телефон: (812) 764-39-57, (812) 764-23-79 Факс: (812) 764-95-48

При использовании материалов Аналитического вестника ссылка на СПб ГУП «СПб ИАЦ» обязательна.

