



Санкт-Петербургский
информационно-аналитический центр

191040, Санкт-Петербург
Транспортный переулок, д. 6, литер А, пом. 7Н, 8Н
Телефон: (812) 764-39-57, (812) 764-23-79



Аналитический ВЕСТНИК

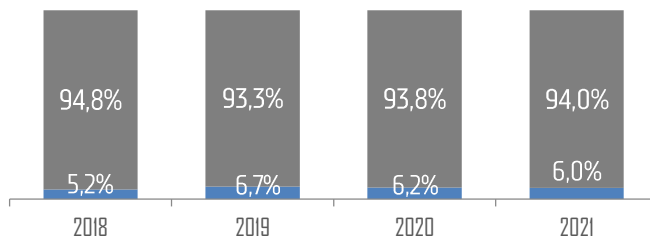
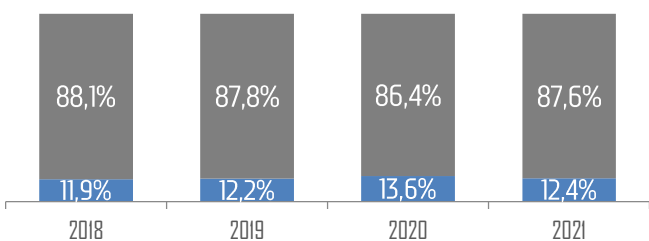
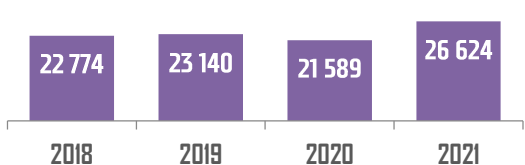
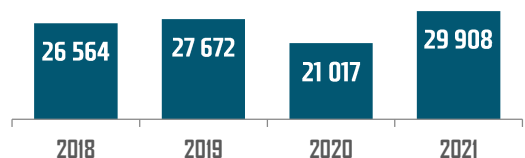
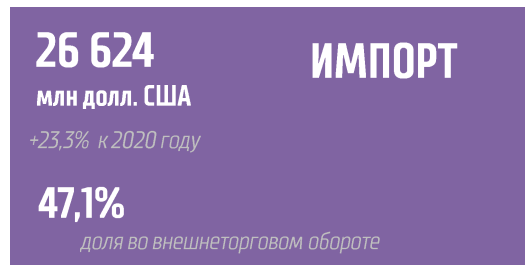
№14

И
С
И
А
О

При использовании материалов
Аналитического вестника ссылка
на СПб ГУП «СПб ИАЦ» обязательна.



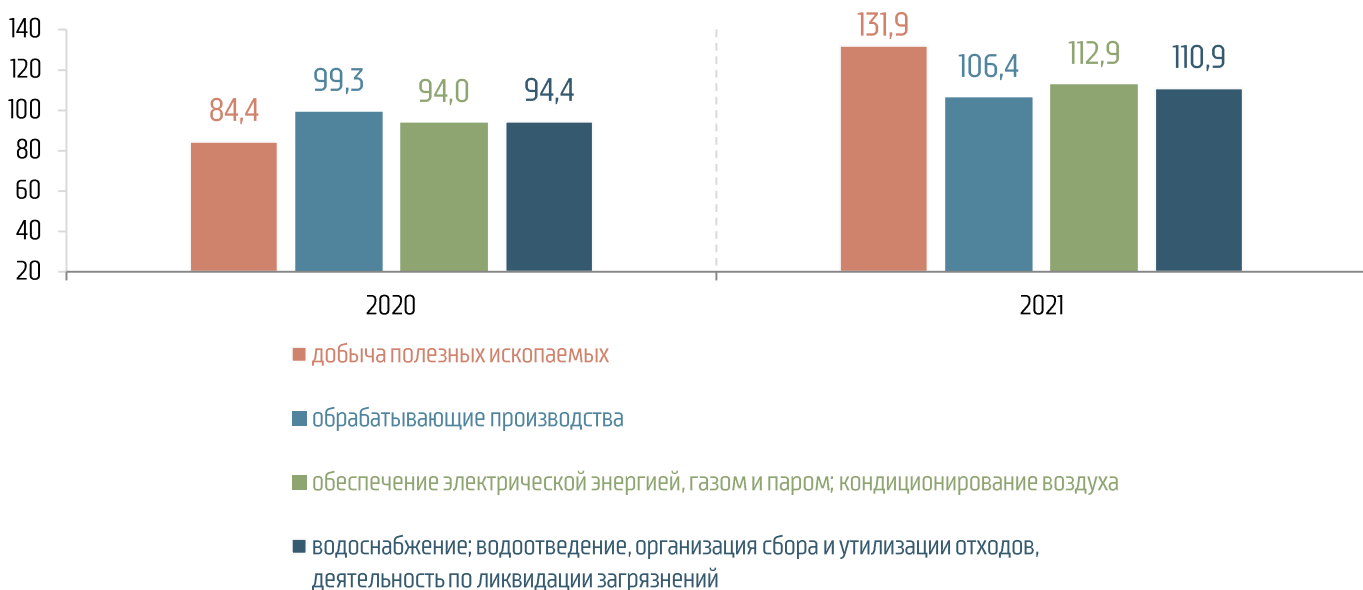
Внешнеторговый оборот Санкт-Петербурга в январе – декабре 2021 года составил 56 532,9 млн долл. США, в том числе экспорт – 29 908,5 млн долл. США (52,9% внешнеторгового оборота), импорт – 26 624,4 млн долл. США (47,1% внешнеторгового оборота). По сравнению с январем – декабрем 2020 года внешнеторговый оборот увеличился на 32,7%, в том числе экспорт вырос на 42,3%, импорт – на 23,3%. В 2020 году относительно 2019 года товарооборот сократился на 16,1% причиной чему были действующие противоэпидемические ограничения и замедление производственной деятельности в большинстве стран мира.



ДЗ – дальнее зарубежье

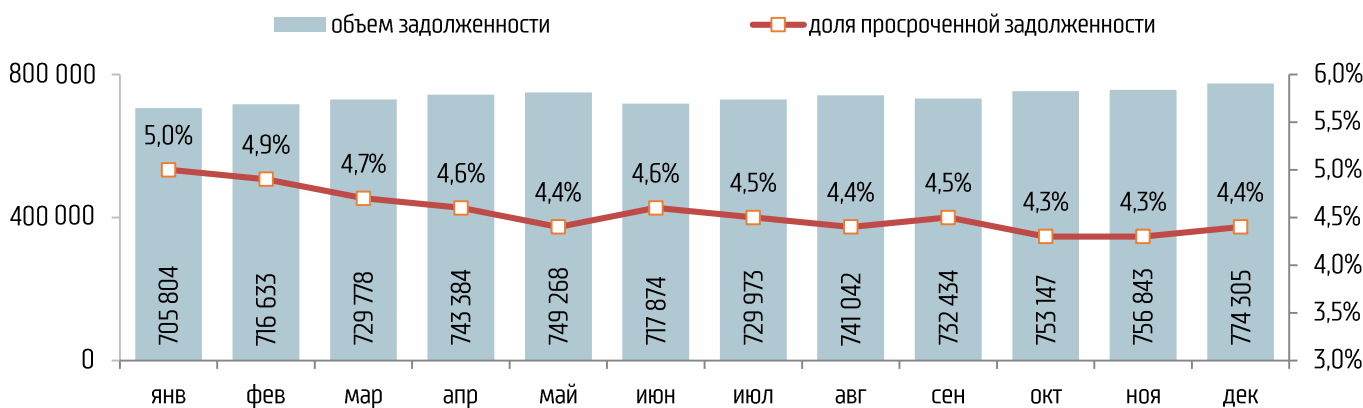
СНГ – Содружество Независимых Государств

Индекс промышленного производства в Санкт-Петербурге по видам экономической деятельности в % к предыдущему году



Промышленность Санкт-Петербурга в 2021 году вернулась к объемам производства, предшествовавшим кризису, вызванному распространением COVID-19, и превысила их. Восстановление объемов производства происходило на фоне ослабления противозидемических мер, роста внутреннего и внешнего спроса, восстановления логистических цепочек. Свидетельством преодоления кризисных явлений в экономике стали рост объемов банковского кредитования промышленных предприятий, сокращение по сравнению с началом года уровня просроченной задолженности, повышение инвестиционной активности. Тревожной тенденцией остается продолжающийся рост износа основных фондов крупных и средних коммерческих организаций обрабатывающего комплекса Санкт-Петербурга.

Динамика задолженности организаций обрабатывающего комплекса Санкт-Петербурга перед банками в 2021 году



Объем задолженности обрабатывающих производств за 2021 год вырос на 12,4% и составил 774,3 млрд руб. Основная часть кредитного портфеля организаций обрабатывающего комплекса сформирована задолженностью производителей кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов (30,4%) и предприятий целлюлозно-бумажной промышленности, издателей и предприятий полиграфии (22,8%).

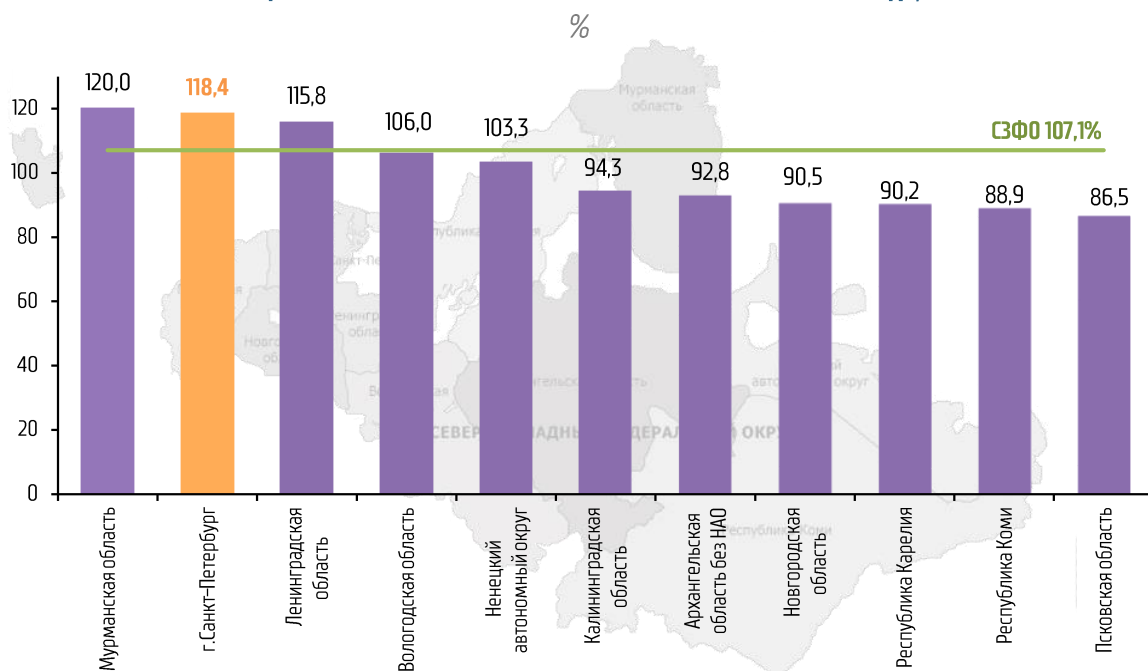
Оценка уровня социально-экономического развития Санкт-Петербурга на фоне субъектов СЗФО и РФ по итогам 2021 года 4

В целях сравнительной оценки социально-экономического развития Санкт-Петербурга и других субъектов СЗФО по результатам мониторинга, проводимого во исполнение распоряжения Правительства РФ от 15 июня 2009 г. № 806-р, был рассчитан интегральный сводный индекс социально-экономического развития* субъектов СЗФО, который показывает отклонение уровня социально-экономического развития отдельных субъектов от общероссийского уровня, принятого за 100%. При формировании сводного индекса учитывалась значимость (веса) показателей, характеризующих уровень социального и экономического развития региона.

Общий уровень социально-экономического развития Санкт-Петербурга по итогам 2021 года превышает уровень РФ в целом на 18,4%, а уровень СЗФО на 11,3 п.п. В 2021 году Санкт-Петербург занял первое место среди субъектов СЗФО по направлениям «Доходы и занятость населения» и «Бюджетная система».

Отставание от общероссийского уровня в конце 2021 года наблюдалось по показателям «Индекс физического объема инвестиций в основной капитал», «Индекс физического объема работ, выполненных по ВЭД «Строительство», «Индекс потребительских цен», «Индекс потребительских тарифов на жилищно-коммунальные услуги».

Интегральный сводный индекс социально-экономического развития регионов в 2021 году,



Динамика показателей Санкт-Петербурга

	Наименование	Весовой коэффициент	2021 год	Место в СЗФО	
				2021 год	2020 год
1.	Реальный сектор экономики	0,4	116,4	3	3
2.	Инвестиционная привлекательность	0,1	104,6	5	6
3.	Доходы и занятость населения	0,3	121,2	1	1
4.	Бюджетная система	0,2	125,3	1	1

*Интегральный сводный индекс социально-экономического развития рассчитан на основе 4 сводных индексов, характеризующих развитие реального сектора экономики, инвестиционную привлекательность, доходы и занятость населения и развитие бюджетной системы региона. Расчет произведен в соответствии с Методикой расчета сводных индексов социально-экономического положения субъектов РФ.

105,5%

или 867,2 млрд руб.

Впервые за три года зафиксирован рост инвестиций в основной капитал по полному кругу организаций.

Однако, в рейтинге Агентства стратегических инициатив регион опустился на 8 место (на 4 позиции ниже, чем годом ранее).

КРУПНЕЙШИЕ ОТРАСЛИ ПО ПРИВЛЕЧЕННЫМ ИНВЕСТИЦИЯМ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ:

- транспортировка и хранение (16%);
- обрабатывающие производства (16%);
- деятельность по операциям с недвижимым имуществом (13%).



Из перечисленных отраслей только инвестиции в обрабатывающие производства продемонстрировали рост в сопоставимых ценах к предыдущему году (+145,5%).

ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО



Инвестиции в строительство в 2021 году в сопоставимых ценах выросли на рекордные 210%.

Среди направлений инвестиций в основной капитал по крупным и средним компаниям нежилая и жилая недвижимость были лидерами по приросту доли (на 3,1 и 1,8 п.п. соответственно).

Спрос на ипотечные жилищные кредиты вырос по сравнению предыдущим годом на 26,1%, но темп замедлился.

По динамике ввода жилых домов нарастающим итогом с начала года в 2021 году был продемонстрирован прирост на 2,8%, но общий показатель не достиг уровня 2018 года.

Объем работ по виду деятельности «Строительство» в 2021 году составил 96,0% к предыдущему году. Падение продолжается с 2016 года.

Рост цен производителей на строительную продукцию в декабре 2021 года к декабрю предыдущего года был выше, чем в среднем для потребительского сектора (113,5% против 108,7%).

ИНВЕСТИЦИИ ИЗ-ЗА РУБЕЖА



По размеру привлеченных иностранных инвестиций (ПИИ) 2021 будет лучшим за последние семь лет для региона.

Наибольшая доля поступлений пришла на оптовую и розничную торговлю, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов. Кроме того, более 1 миллиарда долларов было привлечено также в следующие отрасли:

обрабатывающие производства,
деятельность профессиональная, научная и техническая,
деятельность по операциям с недвижимым имуществом,
деятельность финансовая и страховая.

Но большинство ПИИ поступило не в основной капитал, а в долговые инструменты (74,2%). Из Люксембурга поступило 53% инвестиций в долговые бумаги.

Доля инвестиций из-за рубежа в основной капитал среди крупных и средних компаний снизилась в 3,5 раза до 0,2%.

В ЗОНЕ РИСКА

к моменту глобальных структурных изменений находились
транспортировка и хранение, деятельность по операциям с недвижимым имуществом,
а также инвестиции из-за рубежа.

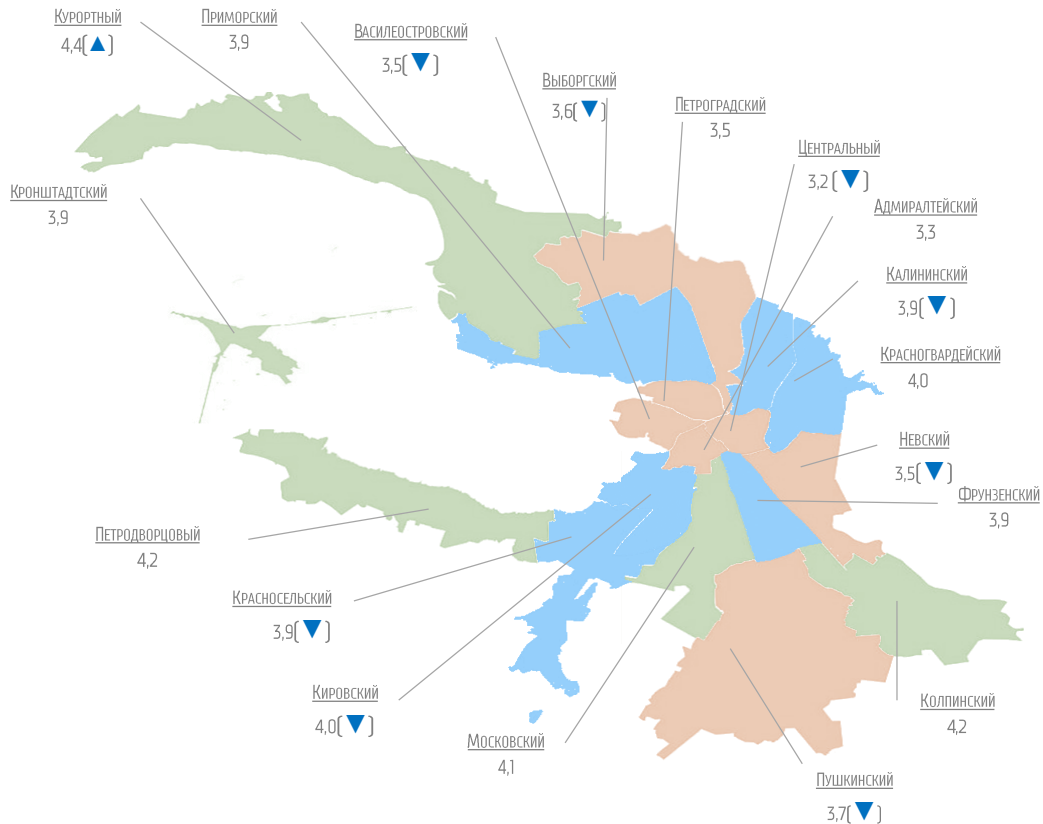


Удовлетворенность жителей районов Санкт-Петербурга благоустройством и озеленением в районах: 2021 год

Динамика по сравнению с 2020 г.:

РОСТ ЗНАЧЕНИЯ ▲
СНИЖЕНИЕ ЗНАЧЕНИЯ ▼

Различия между средними оценками статистически значимы, если они равны или превышают 0,2 балла



По данным мониторинга, средняя по районам оценка удовлетворенности благоустройством и озеленением в районах снизилась в 2021 году по сравнению с предыдущим, составив 3,9 балла по 5-балльной шкале (против 4,1 в 2020 году). Средние оценки этого параметра варьируют от 3,2 балла в Центральном районе до 4,4 балла в Курортном. В худшую сторону выделяются Адмиралтейский, Василеостровский, Выборгский, Невский, Петроградский, Пушкинский и Центральный районы, где значение показателя значительно ниже среднего по районам. Лучше, чем в среднем по районам, оценили благоустройство и озеленение в своем районе жители Колпинского, Кронштадтского, Курортного, Московского и Петродворцового районов.

Среди проблем этой сферы наиболее актуальными для жителей районов являются отсутствие мест для парковки машин (70,4% жалоб в среднем по районам), отсутствие или недостаток оборудованных автопарковок (68,4%) и отсутствие площадок для выгула собак (66,9%). Реже всего жители районов сталкивались в 2021 году с проблемой отсутствия детских площадок (17,8%).

По сравнению с 2020 годом позитивные изменения произошли в отношении обеспеченности велопарковками как в большинстве отдельных районов, так и в среднем. По большинству рассмотренных проблем наблюдается противоположная тенденция – рост недовольства со стороны жителей. В пятнадцати районах обострилась проблема плохого состояния дорог и проездов во дворах, в тринадцати – проблема парковки автомобилей на газонах, в одиннадцати – проблема плохого состояния газонов, в десяти – проблема плохого оборудования мусорных площадок. Закономерно более благополучно на фоне других в вопросах благоустройства и озеленения выглядят пригородные районы.

- оценка ниже средней по районам
- оценка соответствует средней по районам
- оценка выше средней по районам

▼ 3,9 балла

по 5-балльной шкале

СРЕДНЯЯ ПО РАЙОНАМ ОЦЕНКА УДОВОЛЕТВОРЕННОСТИ
БЛАГОУСТРОЙСТВОМ И ОЗЕЛЕНЕНИЕМ